



Č. j.:
MHMP 244311/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 244311/2026
Datum: **15.04.2026**

Vyřizuje/tel.:
Ing. Renáta Šimková
236 002 145
Počet listů/příloh: **-/2**

OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR

pronajmout / vypůjčit nebytový prostor v přízemí (parteru) Bařova domu, o výměře cca 171 m², v ulici Moskevská 374/27, Praha 10 za účelem zřízení multifunkčního prostoru pro širokou veřejnost, a to pro následující způsoby využití - prostor pro workshopy a přednášky, knihovna s komunitním přesahem, promítací místnost nebo kulturní sál, galerie nebo výstavní prostor, pohybové studio (jóga, tanec, cvičení pro seniory), komunitní prostor nebo klubovna, sdílená dílna, prostor pro spolky a iniciativy nebo dětský koutek. Požadujeme otevírací dobu v pracovní dny i o víkendech a nabídku gastro služeb přiměřenou povaze provozu a to formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí nájemní / smlouvy o smlouvě budoucí výpůjční.

Legenda místností nebytového prostoru v m²:

	OBCHODNÍ JEDNOTKA	
1.1.01a	PRODEJNÍ PLOCHA	143,5
1.1.01b	SKLAD PRODEJNÍ PLOCHY	12,8
1.1.01c	DENNÍ MÍSTNOST	9,0
1.1.01d	TOALETA	1,7
1.1.01e	PŘEDSÍŇKA TOALETY S VÝLEVKOU (ÚKLID)	1,8
	CELKEM	171,2

Půdorys nebytového prostoru je přiložen v přílohách tohoto záměru, přičemž upozorňujeme, že v současné době probíhá v bytovém domě Praha 10, Vršovice č.p. 374, Moskevská 27 přístavba výtahové šachty ke dvorní fasádě a stavební úpravy spojené se změnou užívání. Budoucí stav skutečného provedení může doznat odchylek ve výměrách nebytového prostoru.

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím podatelny Magistrátu hlavního města Prahy, k rukám výše uvedené vyřizující osoby, nejpozději do posledního dne zveřejnění.

Mgr. Pavla Dytrychová

ředitelka odboru majetkových agend

podepsáno elektronicky

První den zveřejnění: 20.4.2026**Poslední den zveřejnění: 19.6.2026**